

Stečajna masa iza WALL STREET REAL ESTATE d.o.o. u stečaju

Osijek, Zagrebačka 6

OIB: 38426016675

Stečajna upraviteljica:

Paula Čandrlić Mesarić dipl.ecc.

e –mail:pcmesaric@gmail.com

tel.:095 205 8815

Poslovni broj: 1 St-344/2022

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 02. STUDENOG 2024. GODINE DO 02. VELJAČE 2025. GODINE.

I. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini imovina u vidu tražbine u iznosu od 114.044,10 eura (859.265,26 kuna) od čega 7.977,80 eura na ime troškova ovršnog postupka pred Općinskim sudom u Puli-Pola pod posl.br. Ovr-3092/2018, te 106.066,30 eura na ime glavnice uvećano za zakonske zatezne kamate počevši od 20.veljače 2018. godine do isplate.

Navedeno potraživanje je osigurano založnim pravom u iznosu od 5.000.000,00 eura upisanim u korist stečajne mase na nekretninama upisanim u z. k. ul. 3952 k.o. Pula, k.č.br. 2389/29 i z. k. ul. 3964 k.o. Pula, k.č.br. 1414/14 ZGR.

Radi ostvarenja navedene tražbine vodi se ovršni postupak pred Općinskim sudom u Puli-Pola pod posl.br. Ovr-3092/2018.

Spis se povodom žalbe ovršenika nalazi na Županijskom sudu u Dubrovniku.

U svezi gore navedenog postupka odvjetnica Jelena Žugčić je dana 24. srpnja 2024. godine uputila je požurnicu Županijskom sudu u Dubrovniku, koji odlučuje povodom izjavljene žalbe protiv rješenja o nastavku postupka ovrhe u predmetu poslovni broj Ovr-3092/2018.

Budući da u međuvremenu nije donesena nikakva odluka, ponovno će se u najkraćem roku uputiti nova požurnica.

Stanje spisa u trenutku podnošenja izvješća je nepromijenjeno.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM - PLANIRANE RADNJE

Nastavak ovršnog postupka pred Općinskim sudom u Puli-Pola pod posl.br. Ovr-3092/2018., sa ciljem prodaje nekretnine na kojoj je upisano založno pravo.

Nakon unovčenja nekretnine i namirenja troškova ovršnog postupka postupanje sukladno odredbama Stečajnog zakona.

Osijek, 06. veljače 2025. godine

Stečajni upravitelj:

Paula Čandrlić Mesarić